

183

STEČAJNA MASA IZA
TERI CROTEK RI d.o.o. u stečaju
Podmurvice 2
Blaženka Prpić
Stečajni upravitelj
Corrado Ilijassich 21
Rijeka, 20.11.2019.

JAVNI BILJEŽNIK
MARINA SABLIĆ-DORČIĆ

20 -11- 2019

PRIMLJENO

JAVNI BILJEŽNIK
MARINA SABLIĆ-DORČIĆ
Ciottina 5
Rijeka

Predmet: prodaja nekretnine prikupljanjem ponuda-traži se

Poštovana,

Nastavlja se prodaja nekretnine, a koja se nalazi u Puli, Japodska 80, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli u zk.ul.br. 11708, k.o. Pula, k.č.br.1852/10 u naravi kolektivna stambena zgrada, dvorište, ukupne površine 1321 m2.

Uvjeti prodaje nekretnine određeni su na sjednici Skupštine vjerovnika održane dana 01.10.2019. godine pri Trgovačkom sudu u Rijeci, kada je donijeta odluka kojom mi se nalaže kao stečajnoj upraviteljici da izloži prodaju putem javnog bilježnika, prikupljanjem ponuda s rokom od 30 dana od dana objave uz objavu dana obrade eventualnih prikupljenih ponuda. Početna prodajna cijena odlukom skupštine, se ponavlja i iznosi kn 3.847.500,00 a jamčevina iznosi kn 192.375,00 /5%./

Ovim putem podnosim Naslovu zahtjev za prodajom nekretnine prikupljanjem ponuda, a sukladno uvjetima navedenim u Zapisniku posl.br.7 St-1252/2016-36 sa sjednice Skupštine vjerovnika, održane 01.10.2019. godine (u privitku).

Plaćanje objave u Glasu Istre, financirat će dužnik. Naime, po zaprimljenoj ponudi Glasa Istre, istu molim prosljedite radi pravovremenog plaćanja.

S poštovanjem,

STEČAJNA MASA IZA TERI
CROTEK RI d.o.o. u stečaju
Blaženka Prpić, stečajni upravitelj

Privitak:k.g.

STEČAJNA MASA IZA
TERI CROTEK RI d.o.o.
u stečaju
RIJEKA

Blaženka Prpić

OBRAZAC ZA DOSTAVU OGLASA

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

STEČAJNI DUŽNIK STEČAJNA MASA IZA TERI CROTEK RI d.o.o. za antikorozivnu zaštitu u stečaju, Rijeka, Corrada Ilijassicha 21 (MBS: 040362635, OIB: 31769343909)

VRSTA IMOVINE nekretnina stečajnog dužnika u Puli

KATEGORIJA IMOVINE k.č. br. 1852/10 – kolektivna stambena zgrada, dvorište, površine 1321 m2, upisana u z.k.ul. 11708, k.o. 324256 Pula
/npr. poslovni prostor, skladište, traktor, autobus, .../

VRIJEDNOST 3.847.500,00 kuna

ROČIŠTE i/ili DATUM DRAŽBE rok za podnošenje ponuda: 18.11.2019. zaključno do 18,00 sati
javno otvaranje ponuda održat će se dana 19.11.2019. u 12,00 sati u uredu JB Marine Sablić-Dorčić, Ciottina 5, Rijeka

STEČAJNI UPRAVITELJ Blaženka Prpić

DODATNI DOKUMENTI PRILOŽENI Oglas za prikupljanje pisanih ponuda
/fotografije, nacrti, skice, .../



**OBAVIJEST KOMORI ZA OČEVIDNIK NEKRETNINA
KOJE SE PRODAJU U STEČAJNOM POSTUPKU
- PO PRAVILIMA STEČAJNOG POSTUPKA**

LIST 1

Sud:	Trgovački sud u Rijeci
Broj stečajnog predmeta:	7 St-1252/2016
Stečajni dužnik:	Stečajna masa TERI-CROTEK RI d.o.o. u stečaju
Stečajni sudac:	Ljiljana Ugrin
Stečajni upravitelj:	Blaženka Prpić
Datum objave oglasa o prodaji:	16.10.2019.
Glasilo u kojem je objavljena prodaja:	GLAS ISTRE
Rok za podnošenje ponude:	18.11.2019. zaključno do 18,00 sati
Uvjeti prodaje:	prodaja putem javnog bilježnika
Jamčevina:	192.375,00 kn
Razgledavanje:	uz prethodni dogovor sa stečajnim upraviteljem na tel. 091/5420-635
Napomena:	detaljni uvjeti i način prodaje prema oglasu u prilogu

SUDAC / STEČAJNI UPRAVITELJ:
Blaženka Prpić

Za točnost otpravka:
Blaženka Prpić

Blaženka Prpić



186

OBAVIJEST KOMORI ZA OČEVIDNIK NEKRETNINA
KOJE SE PRODAJU U STEČAJNOM POSTUPKU
- PO PRAVILIMA STEČAJNOG POSTUPKA

LIST 2

Katastarska općina:	Pula
ZK – uložak:	11708
Katastarska čestica:	1852/10
Površina:	1321 m ²
Vrijednost (kn):	3.847.500,00 kn
Mjesto gdje se nekretnina nalazi:	Pula
Adresa nekretnine:	Japodska 80
U naravi predstavlja:	kolektivna stambena zgrada, dvorište

SUDAC / STEČAJNI UPRAVITELJ:
Blaženka Prpić

Za točnost opravka:
Blaženka Prpić

Biljeznik Sablic-Dorcic

Pošiljatelj: Aleksandra Jambrečina <ajambrecina@hgk.hr>
Poslano: 16. listopada 2019. 13:27
Prima: biljeznik.sablic-dorcic@optinet.hr
Predmet: RE: OBJAVA OGLASA

Poštovana,

na temelju Vašeg dopisa željeli bismo Vas obavijestiti o sljedećem:

Do 2015. godine stečajni predmeti su u Očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku pri Hrvatskoj gospodarskoj komori objavljujivani sukladno Zakonu o izmjenama i dopunama stečajnog zakona (NN 82/06).

Danom stupanja na snagu novog Stečajnog zakona (NN 71/15), HGK je izgubila javnu ovlast vođenja Očevidnika međutim ista će nastaviti unos svih stečajnih predmeta koji su pokrenuti prije 1. rujna 2015. godine radi održavanja slijeda. Predmete pokrenute nakon 1. rujna 2015. godine obveznici dostave podataka dužni su prema novom Stečajnom zakonu proslijediti FINI radi objave na njenim internetskim stranicama.

S obzirom na prethodno navedeno ovim putem Vas obavještavamo da zaprimljeni predmeti čiji su zaključci doneseni nakon stupanja na snagu novog zakona neće biti objavljeni u Očevidniku te iste niste dužni dostavljati ujedno i HGK.

Ukoliko ipak smatrate da Vaš predmet treba biti upisan u Očevidnik HGK molimo Vas povratnu informaciju uz obrazloženje traženja istog.

Ovdje bismo također naglasili da nećemo biti u mogućnosti udovoljiti Vašem zahtjevu ukoliko se radi o predmetu čije se ročište provodi elektroničkom javnom dražbom s obzirom da nam postojeća aplikacija ne omogućava unos istoga.

S poštovanjem,

Aleksandra Jambrečina

viši stručni suradnik

Odjel za poslovne informacije

Centar za digitalnu transformaciju i strateški razvoj

+385 1 4606-774

+385 1 460-6782

ajambrecina@hgk.hr



Hrvatska gospodarska komora

Nova cesta 3-7, HR-10000 Zagreb

www.hgk.hr | hgk@hgk.hr

From: Biljeznik Sablic-Dorcic <biljeznik.sablic-dorcic@optinet.hr>

Sent: Tuesday, October 15, 2019 5:11 PM

To: Odjel za poslovne informacije <info@hgk.hr>

Subject: OBJAVA OGLASA

Poštovani,

Molimo da objavite oglas o prodaji dijela imovine prema tekstu kojeg šaljemo u obrascu zajedno sa skeniranim oglasom u privitku.

Primitite lijepi pozdrav,

Javni bilježnik

Marina Sablić-Dorčić

51 000 Rijeka, Ciottina 5

Tel.: 051 494 169, 494 170, 494 171

Fax: 051 323 246

E-mail: biljeznik.sablic-dorcic@optinet.hr

IZJAVA O ODRICANJU ODGOVORNOSTI: Ova elektronička pošta (i sve priložene datoteke) je povjerljiva i namijenjena je osobi ili osobama na koje je naslovljena. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo Vas, obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njene privitke odmah, bez čitanja, trajno uklonite s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribucija informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo. Pošiljatelj ne prihvaća nikakvu odgovornost za bilo kakvu štetu ili gubitak podataka do kojeg može doći korištenjem ove elektroničke pošte. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju nužno stavove Hrvatske gospodarske komore.

DISCLAIMER: This electronic message (and any attached files) are confidential and intended to be read only by the selected recipients. If you have received this e-mail by mistake, please inform the sender and immediately delete the message and its contents. Any attempt to forward, copy or distribute the information contained in this message to a third party is prohibited and punishable by law. The sender cannot be held responsible for any damage to or loss of information resulting from the further use of this message. The thoughts and opinions expressed in this message are the author's alone and do not necessarily represent the opinion of the Croatian Chamber of Economy.

189

STEČAJNA MASA IZA TERI-CROTEK RI d.o.o. u stečaju

OIB: 31769343909

poslovni broj St-1252/2016 ovim putem

17.10.2019. br. 286
ST-15

OGLAŠAVA

prodaju dijela imovine stečajnog dužnika na lokaciji Pula – Japodska 80 podnošenjem pisanih ponuda, a cijeli tekst Oglasa objavljen je na WEB – stranicama: www.sudacka-mreza.hr; www.hgk.hr, e-oglasna ploča.

Za sve informacije možete se obratiti na mobitel stečajnog upravitelja: 091/5420-635.

Ep6671

Glas Istre novine

d.o.o.

Adresa: Portarata 4, 52100 Pula
Tel. (052) 388-470, fax 388-471
e-mail: oglasni@glasistre.hr

JAVNI BILJEŽNIK
MARINA SABLJIĆ-DORČIĆ

28-10-2019

Žiro račun: **HR5523600001102157321**

OIB: **89054078461 R1**

Oznaka računa: 191098

Račun broj:

1097/3/078

STEČAJNA MASA IZA

PRIMLJENO

TERI - CROTEK RI D.O.O.

Corrada Ilijassicha 21

51000

RIJEKA

Vrsta plaćanja: TRANSAKCIJSKI RAČUN

Datum računa: 23.10.2019 Datum obavljene usluge: 23.10.2019 OIB: 31769343909

Datum valutacije: 31.10.2019

Mjesto izdavanja računa: Pula

Narudžbenica e-mail

Na ruke:

Račun sastavio: TANJA TRAVEN MIKAC

Vrijeme izrade računa: 09:35

Rb. Naziv usluge	Količina Mjera	Cijena uvec./pop.(%)	Opis Izn.uv./pop.	Osnovica Izn. poreza	PDV(%)	Ukupno
1) OBJAVA OGLASA U GLASU ISTRE OD ČETVRTKA, 17/10/2019.	9,00 ST/CM	42,00	Bez	378,00	25,00% 94,50	472,50

NAKON PROTEKA VALUTE PLAĆANJA ZARAČUNAVAMO ZAKONSKU ZATEZNU
KAMATU. RAČUN JE PRAVOVALJAN BEZ ŽIGA I POTPISA JER JE TISKAN NA
ELEKTRONIČKOM RAČUNALU.

Osnovica: 378,00
Porez (25,00%) : 94,50

FAKTURIRALA: TANJA TRAVEN MIKAC RUKOVODILAC: VASO BERAK

Sveukupno:

472,50

Iznos za platiti: četiri stotine sedamdeset i dvije kune i 50/100 lipa

Kod plaćanja navesti u pozivu na broj: **05 27-191098-02**

Plaćeno po dokumentu broj:

Veza narudžbenica broj: e-mail

OGLAS o prodaji dijela imovine stečajnog dužnika

St-1252/2016 Trgovački sud u Rijeci

Stranke u postupku

Stranka

Stečajna masa TERI-CROTEK RI d.o.o. u stečaju

OIB

31769343909

Adresa

Rijeka, Corrada Ilijassicha 21

Objava

Datum i vrijeme objave:

16.10.2019. 18:25

Objavio javnobilježnički ured:

Javni bilježnik Marina Sablić Dorčić; Ciottina 5, 51000 Rijeka

Broj javnobilježničkog predmeta:

OU-153/19

STEČAJNA MASA IZA
TERI CROTEK RI d.o.o. u stečaju
Podmurvice 2
Blaženka Prpić
Stečajni upravitelj
Corrado Ilijassich 21
Rijeka, 01.10.2019.

JAVNI BILJEŽNIK
MARINA SABLIĆ-DORČIĆ
Ciottina 5
Rijeka

Predmet: prodaja nekretnine prikupljanjem ponuda-traži se

Poštovana,

Nastavlja se prodaja nekretnine, a koja se nalazi u Puli, Japodska 80, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli u zk.ul.br. 11708, k.o. Pula, k.č.br.1852/10 u naravi kolektivna stambena zgrada, dvorište, ukupne površine 1321 m².

Uvjeti prodaje nekretnine određeni su na sjednici Skupštine vjerovnika održane dana 01.10.2019. godine pri Trgovačkom sudu u Rijeci, kada je donijeta odluka kojom mi se nalaže kao stečajnoj upraviteljici da izloži prodaju putem javnog bilježnika, prikupljanjem ponuda s rokom od 30 dana od dana objave uz objavu dana obrade eventualnih prikupljenih ponuda. Početna prodajna cijena odlukom skupštine iznosi kn 3.847.500,00 a jamčevina iznosi kn 192.375,00 /5%.

Ovim putem podnosim Naslovu zahtjev za prodajom nekretnine prikupljanjem ponuda, a sukladno uvjetima navedenim u Zapisniku posl.br.7 St-1252/2016-36 sa sjednice Skupštine vjerovnika, održane 01.10.2019. godine (u privitku).

Plaćanje objave u Glasu Istre, financirat će dužnik. Naime, po zaprimljenoj ponudi Glasa Istr, istu molim prosljedite radi pravovremenog plaćanja.

S poštovanjem,

STEČAJNA MASA IZA TERI
CROTEK RI d.o.o. u stečaju
Blaženka Prpić, stečajni upravitelj

Blaženka Prpić
STEČAJNA MASA IZA
TERI CROTEK RI d.o.o.
u stečaju
RIJEKA

Privitak:k.g.

Objavljeno!
Napredak isteka 18.11.2019,
Apr